**تطور ملكية الأراضي في ساحل عكا1869-1948م**

الكلمات الدالة: الطابو، المسح والتسجيل، الملكيات الرأسمالية، التهجير ألقسري.

***ملخص***

تعالج هذه الدراسة ملكية الأراضي وتحولاتها، على صعيد المساحة، وحجم الملكية، والعوامل الطبيعة والبشرية المؤثرة فيها في وحدة جغرافية صغيرة، قوامها سهل عكا البالغ(312)كم2،ابتداء من انطلاق عمليات المسح والتسجيل المنظمة عام 1869م، وانتهاء برحيل الانتداب البريطاني عن فلسطين عام 1948م، نظرا للدور المهم الذي لعبته أراضيه بتكويناتها الطبيعية والبشرية في حركة التاريخ المحلي والإقليمي والدولي، وذلك من خلال احتضانه لقلعة عكا، مركز القيادة والتحكم، وخط الدفاع الجنوبي الأول عن بلاد الشام، فعلى أسوارها المنيعة اهتزت هيبة العديد من القادة، والولاة، والجيوش، وفي طرفه الجنوبي يتوسد ميناء حيفا أحد الشرايين الحيوية للاقتصاد العالمي، وهو ما جعله محطة رحبة لرحال القوافل، والسكك الحديدية، والملاحة الجوية، والبحرية، ومحطة لتخزين، وتكرير، وتصدير النفط العراقي المتدفق عبر خط أنابيب كركوك-حيفا عام 1933م، ومركزا رائجا للنشاط الاستثماري والعمالة المحلية والوافدة، وحركة التغلغل الاستعماري، الأمر الذي ألقى بظلاله على مسيرته ألتاريخيه بخاصة، والفلسطينية بعامة.

Keywords: Land-registration, Records Surveying, Capitalism, Evacuation.

**The Development Of Land Ownership in the Cost Of Akka 1869-1948**

**Summary**

This study deals with the ownership of the lands and their transferral (in terms of ownership)and refers to the size of the properties and describes the natural and human factors of this geographically small coastal area whose surface area is 312 km; the study begins with the first land surveys and the systemised registering of land in 1869 and ends with the departure of the British Mandate from Palestine in 1948. This study focuses on the important role which these lands had always had, locally, regionally and internationally, due to their special natural and human features and also because of the fortress of Akka, which was a centre of leadership and rule and also the first line of defence in the south from the land of Sham. Her formidable walls have shaken the prestige of many a leader, governor and army and on her southern side lies the port of Haifa which was one of the living veins of the world’s economy and this is what has made Akka a suitable stopping point for caravans, and meant that she was accessible by rail, air and sea, and also she was a repository for the storage, refining and exporting of Iraqi oil which passed through the Karkok-Haifa pipeline in 1933. Akka became a centre for investment and trade using local and imported labour as well as attracting the colonialist movement which threw its shadow over this period of history in a general sense and over Palestine in a specific sense.